

## Valores adotados com base no Acórdão do TCU nº 2622/2013

| ITENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA                                   | %             |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|
| A - Administração Central                                                 | 3,00%         |
| B - Custos Financeiros                                                    | 1,00%         |
| C - Riscos                                                                | 0,97%         |
| D - Seguros e Garantias Contratuais                                       | 0,80%         |
|                                                                           | <b>5,77%</b>  |
| <b>LUCRO</b>                                                              | <b>%</b>      |
| E - Lucro Operacional                                                     | 6,16%         |
|                                                                           | <b>6,16%</b>  |
| <b>TRIBUTOS</b>                                                           | <b>%</b>      |
| F - PIS                                                                   | 0,65%         |
| G - COFINS                                                                | 3,00%         |
| H - ISSQN (40% DO VALOR DA MÃO DE OBRA)                                   | 2,00%         |
| I - CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RENDA BRUTA                       | 4,50%         |
|                                                                           | <b>10,15%</b> |
| Assim, com base na fórmula proposta pelo acórdão TCU nº 2622/2013, temos: |               |
| $BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$         |               |
| <b>BDI COM TRIBUTOS (%)</b>                                               | <b>25,03%</b> |

AUGUSTINÓPOLIS - TO. 02 DE DEZEMBRO DE 2025

ANDRE GAIPO DE  
ANDRADE:829921  
34104

ANDRÉ GAIPO  
ARQUITETO URBANISTA  
CAU A33602-5

## Valores adotados com base no Acórdão do TCU nº 2622/2013

| ITENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA                                   | %             |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|
| A - Administração Central                                                 | 1,50%         |
| B - Custos Financeiros                                                    | 1,00%         |
| C - Riscos                                                                | 0,56%         |
| D - Seguros e Garantias Contratuais                                       | 0,30%         |
|                                                                           | <b>3,36%</b>  |
| <b>LUCRO</b>                                                              | <b>%</b>      |
| E - Lucro Operacional                                                     | 3,50%         |
|                                                                           | <b>3,50%</b>  |
| <b>TRIBUTOS</b>                                                           | <b>%</b>      |
| F - PIS                                                                   | 0,65%         |
| G - COFINS                                                                | 3,00%         |
| H - ISSQN (40% DO VALOR DA MÃO DE OBRA)                                   | 2,00%         |
| I - CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RENDA BRUTA                       | 4,50%         |
|                                                                           | <b>10,15%</b> |
| Assim, com base na fórmula proposta pelo acórdão TCU nº 2622/2013, temos: |               |
| $BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$         |               |
| <b>BDI COM TRIBUTOS (%)</b>                                               | <b>19,09%</b> |

AUGUSTINÓPOLIS - TO, 02 DE DEZEMBRO DE 2025

ANDRE GAIPO DE  
ANDRADE:829921  
34104

ANDRÉ GAIPO  
ARQUITETO URBANISTA  
CAU A33602-5