



BDI	
Fundo Municipal de Educação de Augustinópolis/TO	
<b>Contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de engenharia referente à Ampliação da Creche Municipal Permina Ferreira de Almeida, localizada neste Município, junto ao FME de Augustinópolis/TO.</b>	

Para o tipo de obra “Construção de Edifícios” enquadram-se; a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hoteis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitano, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, abrigos presídios e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

SIGLA	DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			ADOTADO - %	ANÁLISE
		MINIMO	MAXIMO	MÉDIA		
AC	Administração Central	3,00	5,50	4,00	4,00	ACEITÁVEL
L	Lucro	6,16	8,96	7,40	6,10	ACEITÁVEL
DF	Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	1,10	ACEITÁVEL
S e G	Seguro e Garantia	0,80	1,00	0,80	0,80	ACEITÁVEL
R	Risco	0,97	1,27	1,27	1,27	ACEITÁVEL
i	TRIBUTOS				5,40	
	ISS (**) (***)	Conforme legislação específica			1,65	
	PIS	Conforme legislação específica			0,65	
	COFINS	Conforme legislação específica			3,00	
	BDI sem desoneração	20,34	25,00	22,12	20,34	ACEITÁVEL
	Desoneração	Com Aliquota de desoneração			4,50	
		BDI DA OBRA			26,35	

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula prevista no acórdão 2622-2013 - TCU - Plenário:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$